

**RÈGLEMENT NUMÉRO 20-2022**

**AYANT POUR OBJET DE MODIFIER LE PLAN DE ZONAGE ET LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 21-90 AFIN D'AGRANDIR LA ZONE Ra34 À MÊME LA ZONE Cb5 DE FAÇON À Y INCLURE UNE PARTIE DU LOT 4 095 012**

ATTENDU qu'un avis de motion du présent règlement a été dûment donné à la séance ordinaire de ce conseil tenue le 5 décembre 2022 et que le premier projet de règlement numéro 20-2022 a été déposé et présenté à cette même séance;

ATTENDU qu'aucun changement n'a été apporté au projet de règlement numéro 20-2022 depuis son dépôt;

ATTENDU qu'une copie du règlement pour adoption a été transmise aux membres du conseil municipal au moins 72 heures avant la tenue de la présente séance;

ATTENDU qu'avant l'adoption du règlement numéro 20-2022 le greffier a fait mention de l'objet de celui-ci;

**Projet de  
règlement**

déposé le 5 décembre  
2022

**-2023**

IL EST PROPOSÉ par  
des membres du conseil présents

et résolu à l'unanimité

QUE le règlement portant le numéro 20-2022, ayant pour objet de modifier le plan de zonage et le règlement de zonage numéro 21-90 afin d'agrandir la zone Ra34 à même la zone Cb5 de façon à y inclure une partie du lot 4 095 012, soit adopté et qu'il soit statué et décrété par ce règlement ce qui suit :

**Article 1**

Le plan de zonage et le règlement de zonage numéro 21-90 sont modifiés par l'agrandissement de la zone résidentielle Ra34 à même la zone Cb5 de façon à y inclure la partie du lot 4 095 012 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Kamouraska, décrite comme suit : de figure irrégulière, bornée vers le nord à l'autre partie du lot 4 095 012, vers le nord-est partie à la rue de la Terrasse et partie au lot 4 095 013, vers le sud-est au lot 4 095 317, et vers le sud-ouest au lot 4 095 316. Ladite partie du lot 4 095 012 est identifiée par un liséré rouge sur le plan annexé au présent règlement pour en faire partie intégrante.

En conséquence, ladite partie ci-dessus décrite du lot 4 095 012 sera désormais régie par toutes les prescriptions et normes applicables à la zone Ra34 en vertu du règlement de zonage numéro 21-90.

**Article 2**

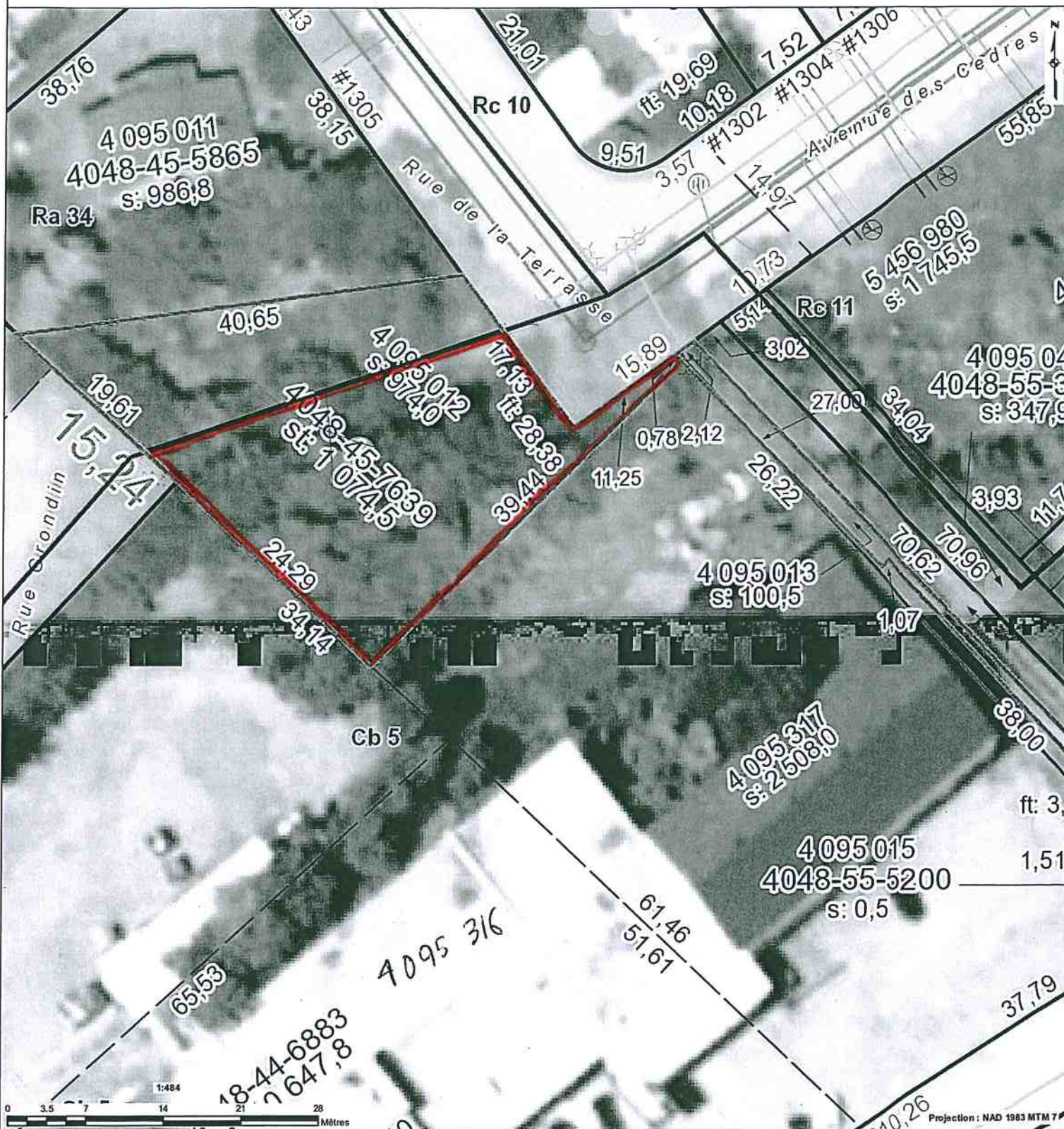
Le présent règlement entre en vigueur suivant la loi.

ADOPTÉ à La Pocatière, le

\_\_\_\_\_  
MAIRE

\_\_\_\_\_  
GREFFIER

Ville : La Pocatière



<p><b>Odonyme</b> Nom de rue</p> <p><b>Limite administrative</b> Nom de l'organisation</p> <p>Zone verte</p>	<p>Odonyme</p> <p>Identification de l'entité municipale</p> <p>Limite municipale</p> <p>Identification de la zone agricole</p> <p>Zone verte</p>	<p><b>Unité d'évaluation</b></p> <p>Flèche de renvoi</p> <p>Connectivité</p> <p>Occupation</p> <p>Mesure de front</p> <p>Superficie totale</p> <p>Immatriculation</p> <p>Droit de passage</p> <p>Servitude</p>	<p># xxx Numéro civique</p> <p>Point d'immatriculation</p> <p>Unité d'évaluation</p> <p>Servitude linéaire</p> <p>Servitude surfacique</p> <p>Hauts eaux</p> <p>Pylône de ligne électrique</p>	<p><b>Cadastre</b></p> <p>Flèche de renvoi</p> <p>Rayon de courbure de ligne de lot</p> <p>Mesure de ligne de lot</p> <p>Hydrographie</p> <p>Hydronyme</p> <p>Hydrographie linéaire</p> <p>Hydrographie surfacique</p>	<p>x xxx xxx Numéro de lot</p> <p>xx,xx Mesure de rue</p> <p>s : xxx,xx Superficie de lot</p> <p>[ ] Lot régulier</p> <p>[ ] Réseau routier</p> <p>[ ] Cadastre</p> <p><b>Unité de voisinage</b></p> <p>Identification d'unité de voisinage</p> <p>Unité de voisinage</p>
--	--	--	--	--	---

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la ville de La Pocatière et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La ville de La Pocatière ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la ville de La Pocatière. Données produites par : La ville de La Pocatière. Date de la dernière mise à jour : 2022-07-25



Le système d'information géographique est diffusé par : GEnet™  
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2022. Tous droits réservés.

Imprimé le : 1 novembre 2022 à 09:58:39  
Auteur : Denis Tchuente

**La Pocatière**  
412, 3e Rue  
La Pocatière, Québec G0R 1Z0  
Téléphone : 418 856-3394 Télécopieur : 418 856-5465  
CÉ : danielle.paron@lapocatiere.ca